

REFERENCES au 29-03-2004

ETUDES & STRATEGIES PATRIMONIALES

ANNEES	LIEUX	MAÎTRES D'OUVRAGE	PROJETS	TAILLES	MISSIONS
1992	LILLE (59)	SPIE NORD EST	Opération en faillite	40 logements	Négociations juridiques Relance de l'opération
1994	RUNGIS (94)	Cabinet CHAPELLE	Entrepôts Frigorifiques	8.000 m ²	Re-localisation
1995	PICARDIE	PICARDIE BAIL	Locaux d'Activités	15 sites	Diagnostics commerciaux
1996	WISSOUS (91)	Mairie de Wissous	Bâtiments communaux	30 sites	Inventaire général Diagnostic technique Programme de travaux Utilisations nouvelles
1997	GASSIN (83)	CDR	Lotissement résidentiel	55 maisons	Evaluation & Revente
1997	LES ULIS (91)	Mairie de Les Ulis	Clinique chirurgicale : recherche de nouvelles affectations	7.400 m ²	Diagnostic technique Etudes commerciales Montages financiers
1997	PARIS Idef	LA POSTE	Logements Ile de France	30 immeubles	Diagnostics techniques Programmes de travaux
1998	BOULOGNE (92)	Paroisse Sainte Thérèse	Choix du meilleur acquéreur	2.000 m ²	Organisation du Concours de Promoteurs
1998	LES ULIS (91)	Mairie de Les Ulis	Ferme de Courtaboeuf "Centre de Vie"	2.000 m ²	Diagnostic technique Etudes commerciales Montages financiers
2001	OULLINS (69)	RENTE SOPROGEPA	Entrepôts frigorifiques Ateliers	18.000 m ²	Diagnostic technique Programme de travaux
2002	VERSAILLES (78)	Ecole Ste AGNES	Ecole	5.000 m ²	Potentiel constructif Programme général
2002	DIEUZE (57)	ATO-FINA	Complexe Industriel	135.000 m ²	Etude préliminaire de Définition de stratégie
2002	VERNOUILLET (28)	CREDIT FONCIER	Friche industrielle	35.000 m ²	Diagnostic du site Etude de faisabilité
2002-2003	CACHAN	SCI de la VANNE	Bureaux & Logements	500 m ²	Faisabilité Montage Direction du Projet
2002-2003	CHALON (71)	NEYRAT PEYRONIE	Usine & Bureaux	13.400 m ²	Diagnostic foncier Propositions alternatives
2004	BOULOGNE (92)	Congrégation Saint Joseph	Ensemble scolaire	21,000 m ²	Refonte cadastrale Conformité fiscale

REFERENCES au 29-03-2004

AMENAGEMENTS & OPERATIONS COMPLEXES

ANNEES	LIEUX	MAÎTRES D'OUVRAGE	PROJETS	TAILLES	MISSIONS
1986	YERRES (91)	SEFRI	Centre Aquatique	5.000 m ²	Faisabilité Montage administratif
1987	LIMOURS (91)	Golf de Forges	Parcours de Golf	60 hectares	Négociations foncières Montage administratif
1990	NANTES - CARQUEFOU (44)	SCI CARQUEFOU	Centre Commercial	75.000 m ²	Faisabilité Montage Négociations foncières
1990	NANTES (44)	SCI TALENSAC	Bureaux & Logements, Parkings publics	15.000 m ² 400 places	Négociations foncières Direction de l'Opération
1991	REIMS (51)	S.A. "L'Effort Rémois"	Logements sociaux	90 logements	Négociation foncière Montage Direction du Programme
1991	SAUMUR	SEIPIM	Centre Commercial	15.000 m ²	Faisabilité Montage Négociations foncières
1991	TOULOUSE (31)	SEIPIM / VALMEDICA	Bureau médical	6.000 m ²	Négociation foncière Montage Financier Direction du Programme
1992	LE CANET (06)	SEIPIM	ZAC en Centre-Ville	5 ha 150 logements	Négociation foncière Montage Direction du Programme
1996-2000	SAINT GILLES (30)	CDR	Refonte complète du Projet	ZAC sur 170 ha	Direction du Projet Urbanisme Commercialisation
1997-2001	BOULOGNE (92)	Congrégation Saint Joseph	Réhabilitation et Extension de l'Ecole et du Collège	CA Total : 90 MF	Faisabilité Montage Direction de l'opération
2001-2003	SAINT GILLES (30)	SNC MITRA	Zone d'Activités	130 ha	Stratégie commerciale Préparation juridique

REFERENCES au 29-03-2004

BUREAUX & ACTIVITES

ANNEES	LIEUX	MAÎTRES D'OUVRAGE	PROJETS	TAILLES	MISSIONS
1974	PARIS MONTPARNASSE (75)	TF1	Installation téléphonique	120 bureaux	Définition du programme Direction technique
1975	BOIS LE ROY (77)	S.I.E.P.	Imprimerie industrielle	3.000 m ²	Direction du Projet
1990	LA ROCHE SUR YON (85)	SEIPIM	Bureaux Déplacement entreprise	6.000 m ²	Négociation foncière Montage Financier Direction du Programme
1997	LIMOURS (91)	Paroisse Saint Pierre	Chauffage de l'église	1 MF	Financement Supervision technique
2000	VERSAILLES (78)	A.S.F. "Les CHÂTAIGNIERS"	Réhabilitation et Extension de l'Ecole et du Collège	CA Total : 30 MF	Direction des Travaux
2002-2003	ROUEN	SA MATENEC	Bureaux	1.900 m ²	Faisabilité Montage Direction du Projet
2003	PALaiseau (91)	CHANIN SA	Bureaux & Ateliers	5.000 m ²	Potentiel constructif Programme général
2004	EPINAY-sur-SEINE (93)	RENTE SOPROGEPA	Annexe d'une Clinique	1.800 m ²	Assistance contentieuse Négociation à la reprise

REFERENCES au 29-03-2004

LOGEMENTS

ANNEES	LIEUX	MAÎTRES D'OUVRAGE	PROJETS	TAILLES	MISSIONS
1978	CANET (66)	SCI "Le POUNTARROU"	Logements individuels	35 maisons	Négociation foncière Montage Direction du Programme
1980	LES ANGLES (66)	SCI "LE MOURAILLOU"	Logements à la montagne	45 appartements	Négociation foncière Montage Direction du Programme
1981	MONTPELLIER (34)	SCI "CASTELNAU"	Logements individuels	25 maisons	Négociation foncière Montage Direction du Programme
1981	PERPIGNAN (66)	SCI "L'HORTE"	Démolition d'une usine Remplacée par des logements	50 appartements	Négociation foncière Montage Direction du Programme
1982	PERPIGNAN (66)	SCI "Les 3 JOURNEES"	Rénovation d'un Hôtel Particulier	700 m ² 4 niveaux	Montage financier Direction de l'opération
1985	PARIS LA DEFENSE (92)	SCI "Les Bouvets"	Logements locatifs	90 logements	Négociation foncière Montage
1987	SAINT CYR L'ECOLE (78)	S A d'HLM	Logements sociaux	35 logements	Négociation foncière Montage Direction du Programme
1991	REIMS (51)	"L'EFFORT REMOIS"	Logements locatifs	84 logements	Négociation foncière Montage
1992	LILLE (59)		Immeuble collectif	35 logements	Montage financier Direction de l'opération
2003-2004	BOULOGNE (92)	AGIR	Immeuble collectif	10 logements	Négociation foncière Montage Direction du Programme
2003	ISSY-LES-MOULINEAUX (92)	NEUWBAUS	Immeuble collectif	11 logements	Négociation foncière Montage préliminaire
2003	DUBAÏ (Emirats)	AGIR	Palais privé	4,500 m ²	Assistance Export France-USA-Dubaï
2004	SEVRES (78)		Immeuble collectif	70 logements	Négociation foncière

REFERENCES au 29-03-2004

RESIDENCES SPECIALISEES

ANNEES	LIEUX	MAÎTRES D'OUVRAGE	PROJETS	TAILLES	MISSIONS
1974	PARIS MONTPARNASSE (75)	SEORIM	Restaurant panoramique	1.200 m ²	Direction technique
1975	RIO DE JANEIRO	Hôtels MERIDIEN	Hôtel 5 étoiles	500 chambres	Direction du Projet
1976	SAINT DENIS DE LA REUNION	Hôtels MERIDIEN	Hôtel 5 étoiles	150 chambres	Direction du Projet
1977	BAGDAD	Hôtels MERIDIEN	Hôtel 5 étoiles	500 chambres	Direction du Projet
1990	TARBES	SA " MAISON BLEUE"	Résidence Personnes Agées	95 chambres	Négociation foncière Montage Financier Direction du Programme
1991	CARCASSONNE	SA " MAISON BLEUE"	Résidence Personnes Agées	93 chambres	Négociation foncière Montage Financier Direction du Programme
2000	BOULOGNE (92)	Ass. "Boules & Billes"	Halte-Garderie	40 places	Négociation foncière Montage Financier Direction du Programme
2002	PARIS	GENERATION SA	Résidence Personnes Agées	90 chambres	Négociation foncière Montage préliminaire

REFERENCES au 29-03-2004

MAISONS PARTICULIERES

ANNEES	LIEUX	MAÎTRES D'OUVRAGE	PROJETS	TAILLES	MISSIONS
1978	CORSE	M. & Mme HARDY	Maison de vacances	250 m ²	Projet Direction des travaux
1980	DRACY (71)	M. & Mme HARDY	Maison principale Réhabilitation & Extension	320 m ²	Projet Direction des travaux
1996	LIMOURS (91)	M. & Mme GOSSET	Extension de la maison	70 m ²	Projet Direction des travaux
2000	PALaiseAU (91)	M. BONHOMMET	Réhabilitation de la maison	90 m ²	Projet Direction des travaux
2001	SACLAY (91)	Mme GERRA	Maison individuelle	100 m ²	Assistance contentieuse
2002	LIMOURS (91)	Dr. ETIENNE	Cabinet & Maison	170 m ²	Assistance foncière
2003	PARIS	Mme GUNATILAKA	Appartement	95 m ²	Assistance contentieuse
2003	LES CHAUMES (58)	M. & Mme LHERAUD	Réhabilitation d'une Ferme	250 m ²	Assistance faisabilité
2004	SACLAY (91)	M. & Mme JAMMAL	Extension de la maison	150 m ²	Assistance contentieuse